



BOURSE DES LOCAUX DE LA ZONE FRANCHE URBAINE

Novembre 2009

Z.A.E des Fauvettes Nord

Type de local	Surface en m ²	Adresse	Location/vente	Date de disponibilité	Propriétaire	Contact	Téléphone	Autre
Atelier avec bureau	126 à 388	Rue Raymond Poincaré	Location ou vente	Décembre 2009	Public	Mme Marie-Hélène TOURNON	01.43.08.66.99	12 ateliers disponibles

ZI des Chanoux

Bureaux à louer :

Type de local	Surface en m ²	Adresse	Date de disponibilité	Propriétaire	Contact	Téléphone	Autre
Bureau	150	62-66 rue Louis Ampère	Immédiate	Privé	M ZADOURIAN Melle CHARRIER	01.43.00.81.90	En cours d'aménagement, cloisonnable.
Bureau	15-27	62 rue Louis Ampère	Immédiate	Privé	M HENDEL	01.43.00.43.45	2 bureaux équipés avec prestations services
Bureau	200	49 rue des Frères Lumière	Immédiate	Privé	Mme AUBIN	01.43.09.88.88	

Type de local	Surface en m ²	Adresse	Date de disponibilité	Propriétaire	Contact	Téléphone	Autre
Bureau	8-15	97 rue des Frères Lumière	Immédiate	Privé	M. KOOHEN	01.43.09.26.36	3 bureaux équipés avec prestations services
Bureau	30	104 bd Louis Armand	Immédiate	Privé	Mme MUZIO	01.48.75.25.28	1er étage avec monte-charge
Bureau	63	104 bd Louis Armand	1 ^{er} janvier 2010	Privé	Mme MUZIO	01.48.75.25.28	1er étage avec monte-charge
Bureau	375	67 rue des Frères Lumière	Immédiate	Privé	Mme ITEI	01.78.78.22.81	

Locaux d'activités à louer :

Type de local	Surface en m ²	Adresse	Date de disponibilité	Propriétaire	Contact	Téléphone	Autre
Activité	455	54 rue Louis Vannini	Immédiate	Privé	Mme MUZIO	01.48.75.25.28	120 m ² de bureau RDC
Activité	2000	90 rue Louis Ampère	Immédiate	Privé	M. HAZIZA	06.34.51.20.28	Rez-de-chaussée. En cours de division (200à 2000m ²)
Activité	200	26 rue des Frères Lumière	Immédiate	Privé	M. BALBONI	01.41.53.89.83	Local avec mezzanine A vendre
Activité	250	8 rue Paul Langevin	Immédiate	Privé	Mme MAZEYRIE	01 76 74 77 40	

Type de local	Surface en m ²	Adresse	Date de disponibilité	Propriétaire	Contact	Téléphone	Autre
Activité	230	62-66 rue Louis Ampère	Immédiate	Privé	M ZADOURIAN Melle CHARRIER	01.43.00.81.90	2 entrepôts de 230 m ²

Locaux à louer ou à vendre :

Type de local	Surface en m ²	Adresse	Date de disponibilité	Propriétaire	Contact	Téléphone	Autres
Bâtiment : bureaux et ateliers	Total : 2129 784 bureaux 1245 ateliers	75-77 rue des Frères Lumière	Immédiate	Privé	Mme FARDEAU	01.53.99.29.29	1245m ² d'atelier divisible en 730m ² et 515m ² Surface des bureaux en RDC : 326m ² Surface des bureaux à l'étage : 458m ² 103 m ² d'appartement de fonction à l'étage
Entrepôt	855	1 rue Nicéphore Niépce	Immédiate	Privé	Mme FARDEAU	01.53.99.29.29	Entrepôt à 10m du précédent bâtiment

NB : Il convient que chaque locataire ou propriétaire vérifie au préalable les conditions d'exonération de la ZFU, notamment celles liées à la nature et à l'implantation de l'activité.