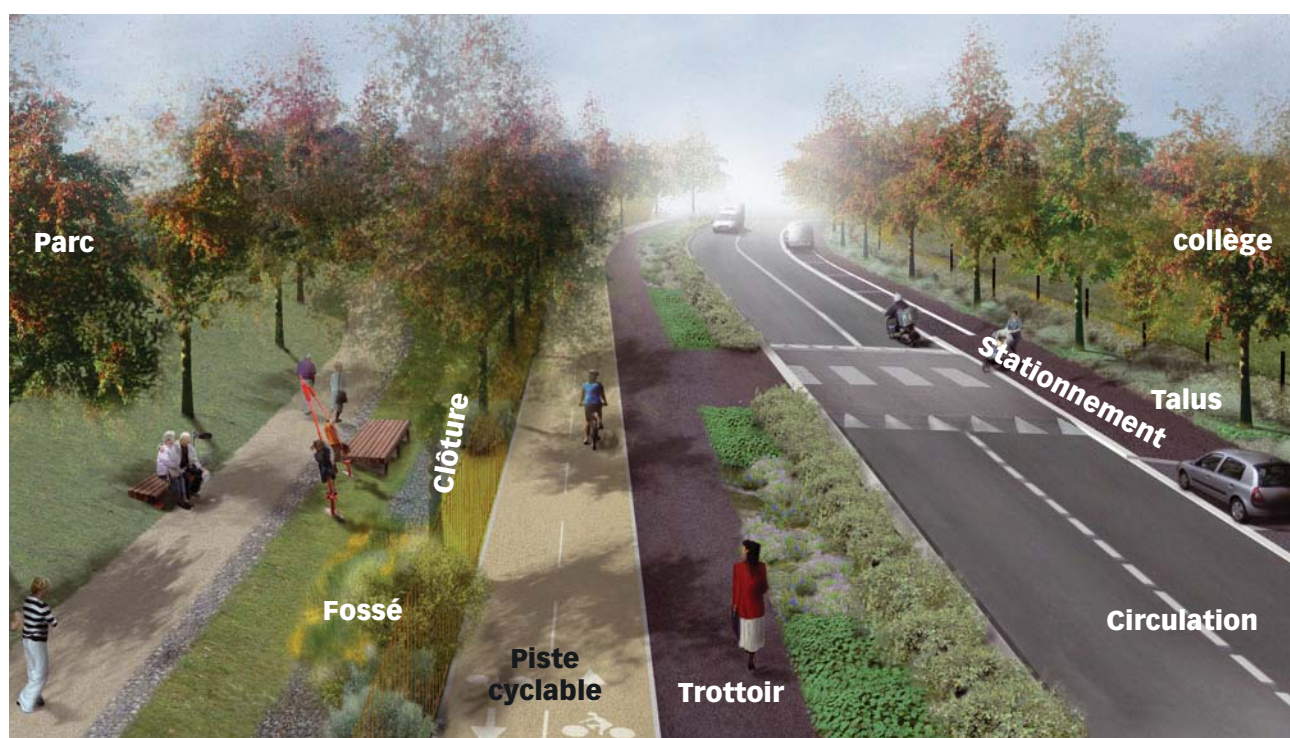


La rue de la mini-ferme intégrée au paysage

Dès le printemps, la circulation aux abords du parc des 33 hectares sera quelque peu bousculée. Les services de la ville lanceront en effet les travaux destinés à la réalisation de la rue de la mini-ferme pendant que Le Conseil général entreprendra la création d'un giratoire à la jonction de la rue Hippolyte Pina et de la future voie.



L'objectif est de poursuivre le désenclavement du quartier des Fauvettes. La rue de la mini-ferme qui longera le parc des 33 hectares viendra faire le lien entre la rue Hippolyte Pina et la rue de Suffren. 700 mètres de voirie seront créés pour une mise en service au printemps 2013.

Prévue au titre de l'ANRU et comptant parmi les projets-phares du dispositif qui devraient structurer le quartier et lui donner une bouffée d'oxygène, cette réalisation fait l'objet d'un soin tout particulier que lui doit aussi sa proximité avec le parc des 33 hectares.

A l'issue de la consultation lancée par la ville, le projet a été confié en partie au

cabinet parisien "Composante urbaine" qui travaille en lien étroit avec le service municipal Voirie et réseaux.

Plus qu'une simple rue

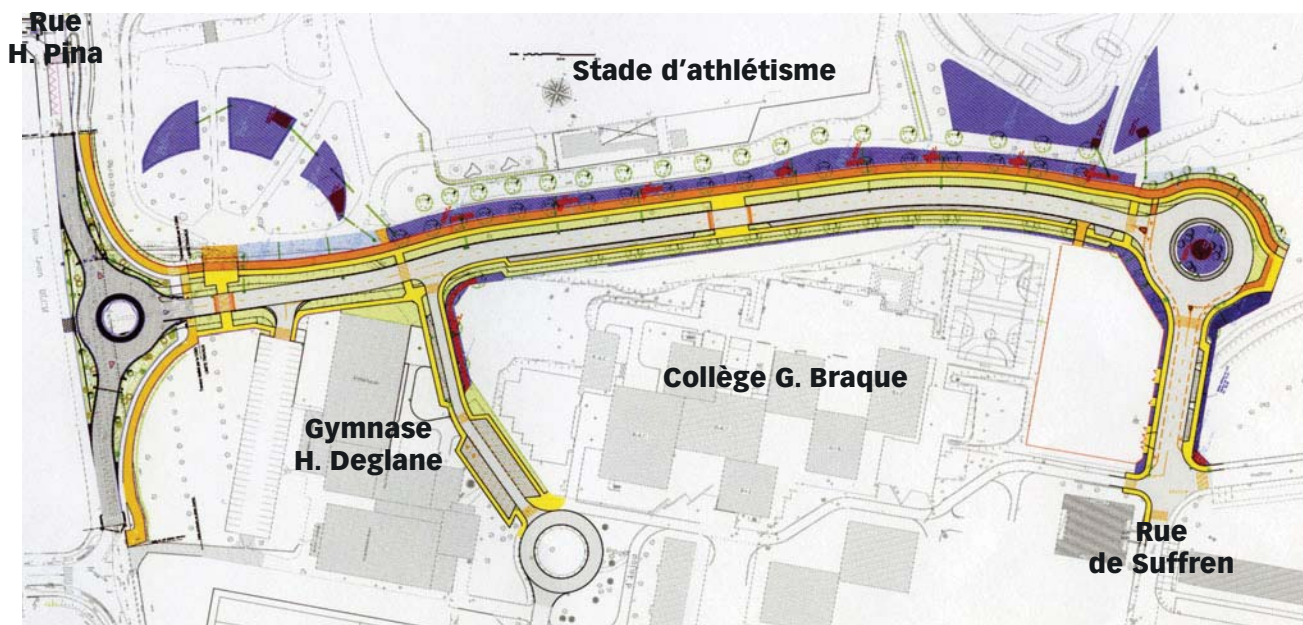
Comme toutes les voies nouvellement créées en ville, la rue de la mini-ferme sera doublée d'une piste cyclable et d'une liaison douce réservée aux piétons et fera l'objet d'un traitement paysager spécifique dans lequel primera le végétal. L'objectif est de faire le lien avec le parc. Des chênes délimiteront la rue de part et d'autre et des bandes d'arbustes et de vivaces sépareront les liaisons douces et la partie routière.

Dans le même temps la façade ouest du

parc située en bordure de la voie sera requalifiée. La pose d'une nouvelle clôture, la réfection du chemin existant et des talus plantés donneront une identité à l'ensemble et assureront la continuité entre rue et parc.

Le projet qui s'inscrit dans une démarche de développement durable se veut également innovant. Il intègrera un dispositif d'assainissement entièrement naturel et écologique ainsi qu'un parcours ludique et sensoriel adapté aux enfants.

"L'idée est d'aller au-delà d'un projet technique pour créer un parcours paysager et ludique qui apportera un nouvel atout au parc et créera un objectif de promenade et de découverte supplémentaire." □



Un réseau d'assainissement écologique

Grâce à un réseau de canalisations enterrées, les eaux pluviales suivront un circuit sous la chaussée pour aller s'écouler dans des noues aménagées en bordure du parc des 33 hectares. En cas de fortes précipitations, elles se déverseront dans des bassins d'expansion où elles seront épurées naturellement par un système de filtres à sable plantés avant de pénétrer dans le sol.

Un parcours sensoriel et ludique

Bien que techniques et réservées à l'écoulement des eaux, les noues revêtiront un aspect ludique. Des passages à gué, des roseaux-balançoires, des éoliennes, des plaques à sons permettront aux enfants de suivre le cours de l'eau tout en s'amusant, donnant ainsi un nouvel attrait aux balades en famille.



Et aussi...

Le redressement de la rue du 19 Mars 1962 compte également parmi les travaux prévus en 2012 tout comme le déplacement de la rue Lecorguillier qui viendra desservir la médiathèque et les programmes de l'OPH à l'angle de la rue d'Artois. Les travaux qui ont été entrepris en janvier se poursuivront jusqu'à fin mai.

Au programme également : la rénovation complète du réseau d'eaux usées sur l'avenue Winston Churchill suivie de la réfection de la chaussée (en cours jusqu'à fin avril) et le lancement cet été d'une deuxième campagne de réfection des rues. 18 voies sont concernées.

Varié les essences

Diverses essences seront choisies en fonction de leurs qualités et de leurs capacités naturelles à répondre aux objectifs écologiques du projet. Implantées dans les parties humides du parc des 33 hectares, des plantes vivaces et rustiques seront utilisées pour l'assainissement des eaux tandis que des espèces mellifères (lavande, thym, verveine) appréciées des insectes et des oiseaux seront plantées le long de la voie et dans le talus jouxtant le parc afin de contribuer au renouvellement et à la diversité de la faune.

Les saules viendront également agrémenter les zones humides. Saules cendrés, saules Marsault ou à feuilles de romarins, plusieurs sujets ont été sélectionnés afin de conserver au gré des saisons une variété de bois et de feuillages.

